

İLAN
T.C.ÇAYKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1- Tarım ve Orman Bakanlığı, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü, Doğa Koruma ve Milli Parklar 12. Bölge Müdürlüğü, Trabzon Şube Müdürlüğü faaliyet alanında Uzungöl Tabiat Parkı sınırları içerisinde Belediyemizce, 30 m²'lik 1 Adet Yöresel Ürün Satış Ünitesinin işletmeciliği işi ihale edilecektir.

Özellikleri aşağıdaki tabloda belirtilen alanlar, **2886** Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun **45.** Maddesine göre Açık Teklif Arttırma Usulüyle kiralanmak üzere ihaleye konulmuştur.

2- İhale dokümanı Çaykara Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü adresinde görülebilir ve **400,00.-TL.(Dört yüz Türk Lirası)** karşılığı aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

3- İhale Belediye Encümeni huzurunda **20.10.2022** tarihinde Perşembe günü saat **15:00**'da Belediye İhale Toplantı Salonunda yapılacaktır.

4- Söz konusu taşınmazların Kiralanmasına ait bilgiler, muhammen bedelleri ve geçici teminatları aşağıda belirtildiği gibidir.

Bölge No:	Koordinat (Y)	Koordinat (X)	Ünite	Muammen Bedel Yıllık Kira	Muhammen Bedel Toplam Tutar (TL)	Geçici Teminat (%)	Geçici Teminat Tutarı
1	611363	4497970	1 Nolu Ünite	49.450,00	247.250,00	3,00	7.417,50

5-İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aranacak belgeler.

a) Kiralama Şartnamesi,(Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır.)

b) Geçici Teminat bedeli makbuzu veya Teminat Mektubu

c) Gerçek kişiler için Nüfus cüzdanı sureti (Nüfus müdürlüğünden)

d) Gerçek kişiler için Yerleşim Belgesi (Nüfus müdürlüğünden)

e) Gerçek kişiler için İmza sirküsü (Noterden) ve vekâleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname,

f) Tüzel kişi olması halinde, Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi kaydı ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri

g) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b)'deki esaslara göre temin edecekleri belgeyi, istekli şirket ise: Şirket ortaklarının hisse durumlarını ve görevlerini belirten kanıtlayıcı belgelerden (Ticaret Sicil Gazetesi, Ticaret Sicil Memurluğundan alınmış belge, Şirket Ana Sözleşmesi) herhangi birini vermek.

h) İhaleye katılmak isteyen anonim şirketler için Türk Ticaret Kanunu'nun 271. Maddesi, limited şirketler için 503. Maddesi aranır.

i) Şartname alındı makbuzu.

j) Çaykara Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış "borcu yoktur belgesi".

6- İhaleye katılmak isteyen iştirakçiler eksiksiz olarak hazırlayacakları ihale dosyalarını ihale tarih ve saatine kadar müracaat dilekçesiyle Komisyon Başkanlığına ulaştırılmak üzere Fen İşleri Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

7- Posta ile yapılan müracaatlarda meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyip İdare sorumlu olmayacaktır.

8- İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) teklif edilen bedeli uygun görmeye tam yetkili olup, söz konusu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Keyfiyet ilanen duyurulur.


İdare Adına

Hanefi TOK
Çaykara Belediye Başkanı